







# Penthouse duplex à Casernes

595.000 €

Ce magnifique appartement duplex de 170 m² est réparti sur deux étages, offrant l'espace et le confort dont vous avez besoin au centre de Gérone.

Au rez-de-chaussée, vous êtes accueilli par un hall chaleureux qui vous mène à une grande cuisine, reliée à un espace buanderie. Le salon lumineux et spacieux a accès à un balcon où vous pourrez profiter de larges vues. Vous y trouverez également deux chambres confortables et une salle de bain complète, équipée d'une douche et d'une baignoire.

A l'étage supérieur, un bureau lumineux vous invite à être votre espace de travail ou de lecture. Le couloir, doté d'armoires intégrées, maximise le rangement. De plus, il y a une autre salle de bain complète et une chambre principale avec une terrasse privée, où vous pourrez profiter d'une large vue sur la place intérieure, juste à côté de la bibliothèque.

Cet appartement se distingue par ses sols en marbre dans toutes les pièces, ses doubles fermetures vitrées qui garantissent confort et tranquillité, et ses finitions de haute qualité qui rehaussent son élégance. Il comprend également une place de parking, un gros plus à cet endroit.

Le bâtiment dispose d'un ascenseur.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce charmant appartement qui allie fonctionnalité et GIROTY e dans un emplacement imbattable.

Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

**COLERA** 

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496

Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat







**Transaction:** Vente **Type:** Appartement

**Commune:** Gironès **Surface:** 181 m<sup>2</sup>

**Chambres:** 3 **Salles de bains:** 2 salles de bains

Parking:OuiBuanderie:OuiTerrasse:OuiChauffage:OuiClimatisation:OuiBalcon:Oui

**Ascenseur:** Oui

e-mail: info@administracionsgirona.cat











Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496 Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

# COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

# COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

# COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002
Telèfon: 972 22 61 60

e-mail: info@administracionsgirona.cat

# COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

#### COLERA











Migdia, 50, baixos - 17002 Telèfon: 972 22 61 60 e-mail: info@administracionsgirona.cat

# COLERA









e-mail: info@administracionsgirona.cat

Parc Tramuntana, 5 baixos - 17496 Telèfon: 972 38 92 30

e-mail: colera@administracionsgirona.cat